



Município de Araricá Conselho Municipal da Cidade

ATA nº 001/2026 REUNIÃO DOS REPRESENTANTES DO CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE

Aos vinte e oito dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e seis (28/01/2026), às treze horas e trinta minutos (13:30h), nas dependências do Gabinete do Prefeito Municipal, reuniram-se os representantes do Conselho Municipal de Araricá, conforme designação prevista no Decreto Municipal nº 330, de 15 de abril de 2025, para deliberarem sobre assuntos de interesse do Município, conforme lista de presença anexa à presente ata.

A reunião foi inicialmente conduzida pelo servidor Jones Maus, da Secretaria Municipal de Planejamento, o qual expôs a situação referente à Regularização Fundiária Urbana – REURB do Núcleo Mário Wingert, neste Município. Após a apresentação do tema e as discussões realizadas, o Conselho deliberou, por unanimidade, que não se opõe ao deferimento desde que haja viabilidade ambiental no local, estabelecendo como condicionantes o cercamento da área pública delimitada, a retirada do galpão existente e o atendimento da área verde quanto ao percentual mínimo de 5% (cinco por cento) do total da área, ficando consignado que o termo administrativo somente será emitido após o cumprimento integral das condicionantes estabelecidas.

Dando prosseguimento à reunião, foi apresentada pelo Engenheiro Braian, da Secretaria Municipal de Planejamento, a situação referente ao Protocolo nº 1122/2025, relacionado à empresa Fênix, o qual já havia sido objeto de discussão na reunião realizada em 25 de abril de 2025, conforme registro em ata. Submetida a matéria à reapreciação quanto ao pleito da empresa, o órgão deliberativo entendeu que a peticionante não atendeu aos requisitos ambientais mínimos exigidos, deliberando, por unanimidade, pelo indeferimento do pedido, bem como sugerindo o encaminhamento à Secretaria competente para que proceda ao arquivamento e à baixa do referido protocolo.

Referente ao Protocolo nº 5475/2025, apresentado a este órgão, trata-se de solicitação para instalação de edificação comercial, classificada como uso permissível, a ser construída na Rua das Nações, Bairro Bela Vista, neste Município. Submetida à apreciação, a matéria não encontrou oposição por parte do Conselho, restando registrada a concordância quanto ao tema apresentado.



Município de Araricá
Conselho Municipal da Cidade

Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata que, lida e achada conforme, vai assinada por mim, Andrei Luan da Silva, e pelos demais conselheiros presentes,

Andrei Luan da Silva, César Garcia, Giovanni A. D.
Judite Santiago,
ALEXANDRE DE LIMA LOPES, ISRAEL DUARTE
VENTER, Janilson Riegel Brito



Conselho Municipal da Cidade

LISTA DE PRESENÇA REUNIÃO Nº 001/2026

Data: 28/01/2026

Horário: 13:30h

Local: Gabinete do Prefeito

REPRESENTAÇÃO	DESIGNADO(a)	FUNÇÃO	CHAMADA
Secretário Municipal de Planejamento	OSEAS GARCIA	Presidente	
Secretário Municipal de Administração	PAULO ROBERTO SARAIVA	Membro Titular	
Assessor Jurídico – Representante da Procuradoria do Município	BRUNO CESAR SILVA SCHOLLES DA COSTA	Membro Titular	
	CAROLINE BORGES	Membro Suplente	
Representante do Poder Público	GIOVANE ANTUNES DUTRA	Membro Titular	
	JUDITE CARMEN TAVELLA SANTIAGO	Membro Suplente	
	BRAIAN FELIPE MACHADO	Membro Titular	
	ANDREI LUAN DA SILVA	Membro Suplente	
Representante da Sociedade Civil	JANILSON RIEGEL CRISTIANO	Membro Titular	
	LUCIANO RAMOS DA SILVA	Membro Suplente	
Representantes profissionais vinculados com a área de Planejamento Urbano	LETICIA ADRIANE MATANA SARTORI	Membro Titular	
	GERSON LAMBERTI	Membro Suplente	
	RAQUEL KUNZENDORFF DOS ANJOS	Membro Titular	
	DAIANE PINHEIRO DA SILVA	Membro Suplente	
Representantes de indústrias, comércios ou serviços com sede no Município	ISRAEL DUARTE VENTER	Membro Titular	
	ALEXANDRE DE LIMA	Membro Suplente	

Conforme disposto no Decreto Municipal 330/2025, de 15 de abril de 2025.